

# Association des Habitants du Quartier de la Concorde

2015

## Projet associatif

### Introduction : nos buts

Notre quartier, connu comme le secteur dit « Concorde Ouches » a besoin d'un projet socioculturel accompagnant les changements en cours et à venir. L'AHQC, en accord avec ses partenaires associatifs et institutionnels se reconnaît porteuse de ce projet, et tente de le définir ici.

Ce projet doit mener au développement d'un centre d'animation de quartier à la ferme Menut-Pellet et accompagner l'augmentation de la population liée aux nouvelles constructions à venir.

Le présent document a été rédigé afin de préciser les objectifs et les axes de travail de l'association selon le contexte actuel. C'est un document évolutif qui sera retravaillé régulièrement et validé à chaque fois par le comité de l'association.

### Contexte

#### Caractéristiques du quartier (urbanisation, population ...)

Le quartier Ouches-Concorde est situé à cheval sur la Ville de Genève et la Ville de Vernier est actuellement au cœur d'un projet de densification. Une grande part de la densification du secteur est le fait de la fondation HBM Emile Dupond, qui mène un projet de démolition reconstruction de ses immeubles HBM destinés à une part de la population genevoise ayant les plus bas revenus. Ce quartier a une vocation historique à réunir les couches populaires, puisque c'est également le quartier de la « Cité Jardin d'Aire », cité ouvrière de petites maisons à jardinets, dont une bonne partie a pu être sauvée et pour une part rénovée malgré le projet de densification. L'attachement aux jardinets, aux potagers familiaux fait donc également partie de l'héritage du quartier. Un autre acteur important du logement du quartier est la société coopérative d'habitation Genève (SCHG) qui construit, rénove et gère de nombreux immeubles d'habitation dans le quartier (Promenade Jean-Treina, chemin des Sports, Camille Martin, chemin de l'Essor).

C'est donc un quartier qui abrite un grand nombre d'habitants issus de couches sociales peu favorisées, un quartier de locataires, qui ont des revenus modestes à moyens, et dont un bon nombre sont d'origine étrangère (48% de la population est d'origine étrangère). Dans ce quartier qui voit depuis 15 ans se construire régulièrement de nouveaux immeubles, et qui en attend encore un bon nombre, la population enfantine et adolescente y est élevée (26%

de la population a actuellement moins de 20 ans et ce chiffre devrait augmenter avec les nouvelles constructions).

### **Bref historique de l'association**

L'association est née en février 1998. Au vu du manque d'infrastructures sociales dans le quartier et de l'augmentation du nombre de jeunes, avec la construction prévue de nouveaux immeubles à venir, les habitants souhaitaient utiliser la villa la Concorde et son parc pour répondre à leurs besoins.

Les démarches autour de la villa la Concorde ont duré de 1998 à 2012. Ces démarches ont permis de faire du parc de la Villa un espace apprécié à destination du quartier, avec des jeux pour les enfants et un bel espace qui est toujours utilisé l'association pour ses activités. Les autorités ont finalement, en 2012, affecté la villa au Service des pompes funèbres et parallèlement le projet d'affecter la ferme Menut-Pellet aux activités de quartier a vu le jour.

### **Actions menées**

L'association met en place depuis sa création des activités festives et socioculturelles (fête de quartier et « Ville est à Vous » et fête du bonhomme hiver, semaine d'activités pour les enfants et les jeunes à la fin des vacances scolaires d'été) grâce à des forces bénévoles et avec le soutien de la MQ St Jean, de la délégation à la jeunesse et des UAC. L'association obtient également une subvention de la Ville de Genève et la location d'une arcade au 4 chemin des sports, où des groupes de bénévoles lancent des activités ouvertes au quartier qui perdurent aujourd'hui (ateliers couture et céramique). Et en 2012, l'association obtient des forces de travail professionnelles via la FASE.

L'association s'engage également pour améliorer les conditions de vie dans le quartier. Elle a par exemple participé à la création d'une zone 30km/h.

L'association collabore depuis de nombreuses années avec le forum 1203. Le forum 1203 est depuis 2008 le pilote des démarches participatives autour de la densification du quartier, dites démarches écoquartier.

Depuis 2006, l'association participe au développement de la Maison de quartier Mobile et la gère.

L'association est porteuse du projet d'animation du futur espace pour le quartier à la ferme Menut-Pellet et est reconnue comme telle par les autorités de la Ville de Genève.

### **La maison de quartier mobile, phase 1 : des animations mobiles organisées par les habitants en été**

En 2006 un groupe d'habitants, issu au départ des nouveaux immeubles du chemin des Ouches, se réunit pour améliorer les relations de voisinage entre les jeunes et les adultes. A

la suite d'une soirée Forum autour de ce thème organisé par le Forum 1203 en avril 2007 un groupe de travail constitué d'habitants, parmi lesquels des représentants du comité de l'AHQC, et d'un groupe de jeunes du quartier, crée le projet de « Maison de Quartier Mobile ».

La MQM démarre ses activités en été 2007 et propose des animations en plein air depuis une roulotte bleue, puis un container, chaque été.

### **La maison de quartier mobile, phase 2 : un projet avec des professionnels de l'animation sur toute l'année**

Ce projet s'étoffe en 2012 grâce à l'attribution par la Ville de Genève d'un poste d'animateur professionnel en collaboration la Fondation genevoise pour l'animation socioculturelle (FASe) en engageant des animateurs sur des contrats temporaires, puis depuis janvier 2014 avec un poste à 100% d'animation socioculturelle, réparti sur deux personnes à 50%. La maison de quartier mobile, c'est un projet d'animation du quartier destiné aux enfants, aux adolescents et à tout le public du quartier, mené par des professionnels avec l'aide des bénévoles de l'association et de jeunes du quartier engagés ponctuellement (petits jobs).

Ce projet se déplace à l'extérieur en été (parcs publics et préaux...) et à l'intérieur d'octobre à mai (arcade de l'association, salles communes d'immeubles, salle polyvalente de l'école primaire...) jusqu'à l'attribution au printemps 2014 par la Ville de Vernier du rez-de-chaussée de la Villa Croissant, 7 ch. de Croissant. Cette mise à disposition pour une période provisoire jusqu'à la démolition de ladite maison lors du démarrage d'un des nombreux projets de construction de logements du quartier. Pour l'AHQC la Villa Croissant est une étape d'expérimentation, vers la réalisation d'une « ferme de quartier », espace socioculturel, à la ferme Menut-Pellet.

**Les mini-chantiers et le groupe « jardin de quartier » :** Dans la dynamique des grands changements à venir liés à la densification du quartier, le Forum 1203, forum démocratie participative, a mené un projet de mobilisation des habitants et d'assemblées de quartier depuis 2007 autour de la naissance d'un nouveau quartier que les habitants souhaitent agréable à vivre, plus écologique et pas juste plus dense : le projet « écoquartier ». Les mini-chantiers sont des réalisations liées à ce processus : réalisations provisoires en attendant les changements, et tests d'équipement pour le quartier, rendus possibles en grande partie grâce au fonds « Nature en ville » du Canton de Genève : ainsi furent réalisés plusieurs plantages et petits jardins, un espace de rencontres avec terrain de pétanque et en collaboration avec plusieurs associations sportives et locales un terrain de beach-volley. La dynamique de réalisation de jardins et de plantages, a été menée par un groupe d'habitants qui ont finalement constitué un groupe « jardins de quartier » au sein de l'AHQC. L'obtention de la Villa Croissant et de son jardin permet d'associer autour de son jardin les projets de la MQM et ceux du groupe « jardins de quartier ». Ces activités autour des jardins sont à mettre en lien avec l'histoire du quartier (voir plus haut) et témoignent d'une sorte de

volonté d'aller comme le Forum 1203 l'avait signalé lors d'un débat « de la cité-jardin aux jardins dans la cité ».

### **Acteurs du quartier/partenaires**

L'AHQC collabore et /ou entretient des liens avec de nombreuses associations et partenaires : Association du beach-volley, forum 1203, conseil quartier de Châtelaine, l'école des Ouches (enseignant, conseil d'établissement) l'équipe du GIAP (parascolaire de l'école des Ouches), Association du Pavillon Cayla, Maison de Quartier de St Jean, Maison de Quartier des Libellules, travailleurs sociaux hors murs de Genève et Vernier, UAC Ville de Genève. L'AHQC souhaiterait développer ses liens avec d'autres partenaires encore : école des Jardins du Rhône, résidence pour personnes âgées jardins du Rhône, C.O Cayla.

L'AHQC de par la position « bi-communale » du quartier, collabore à la fois avec les autorités de la Ville de Genève et celles de la Ville de Vernier. Elle a de ce fait été en quelque sorte la cause de quelques initiatives de collaborations entre des services des deux communes, autour du projet de mise à disposition de la Villa Croissant ou autour des jeunes du quartier avec des projets menés par les travailleurs sociaux hors murs des deux communes.

Une plate-forme des intervenants professionnels du quartier dans le domaine de la cohésion sociale, intercommunale, s'est mise en place en 2014.

### **Le projet**

#### **Valeurs qui guident les actions**

##### **Intégration et prévention**

Notre quartier de par sa composition socioculturelle a besoin d'un projet ou l'intégration est une des valeurs centrales : intégration des jeunes dont une partie sont menacés de rupture scolaire et sociale, intégration des populations étrangères qui ne se sentent pas forcément légitimée dans la participation sociale.

C'est pourquoi nous pouvons adopter des valeurs décrites dans la charte cantonale des centres de loisirs et de rencontre, en particulier la prévention.

Pour nous il s'agit de prévenir la rupture sociale, la discrimination et la méfiance entre les différentes populations (jeunes et adultes, suisses et étrangers, etc.)

##### **Collaboration, partenariat, co-création**

Notre association ne prétend pas répondre à elle seule aux besoins du quartier, notre but est depuis toujours de travailler en collaboration avec diverses associations et partenaires (voir plus haut acteurs du quartier, partenaires) le projet du futur espace Menut-Pellet est un témoin de cette volonté de gérer un espace avec d'autres partenaires ( Le Bus Magique, Péclot 13 ? ou autres...)

L'action éducative et l'action associative décrite dans la charte cantonale des centres de loisirs sont des moyens de mettre en œuvre ces valeurs.

### **Les objectifs/Axes de travail**

- Renforcer le sentiment d'appartenance à ce quartier en devenir à travers des activités tout public, régulières ou ponctuelles, créatrices de lien entre les habitants (accueil libre, ateliers d'activités créatrices, fêtes de quartier, etc.)
- Susciter la participation et l'intérêt des habitants pour leur quartier, axe à travailler en collaboration avec le forum 1203, autour du projet de démolition reconstruction dite « éco-quartier », et avec tous les acteurs présents sur le quartier, école, commerces, service des pompes funèbres, etc.
- Travailler sur les liens entre les générations et en particulier entre les adultes et les jeunes, travailler la connaissance réciproque et valoriser les compétences des jeunes, axe à travailler en proposant des projets à destination du quartier où les jeunes pourraient avoir une place valorisée, à travers des actions culturelles, des petits jobs, etc.
- Proposer des lieux, des moments et des activités permettant aux jeunes de se rencontrer afin de faire émerger et de faire vivre leurs projets de loisirs, culturels ou sociaux.
- Informer les habitants sur le développement du futur espace Menut-Pellet, susciter l'intérêt et la participation à ce projet des associations locales et des habitants.

### **Fonctionnement**

#### **Organisation de l'association :**

L'AHQC se veut rester une association d'habitants intéressés par leur cadre de vie et conscients des enjeux du bien-vivre dans un quartier. Elle gère des espaces socioculturels avec l'aide de professionnels sans souhaiter limiter son action à la gestion de ceux-ci. Elle souhaite rester ouverte sur la quartier, capable de se questionner et de se renouveler suivant les besoins exprimés par la population, et bien sûr suivant les ressources et moyens qu'elle pourra obtenir.

#### **Une association rassemblant des habitants et des associations locales :**

L'AHQC se structure autour

- D'un comité composé d'habitants et/ou de représentants de ces associations avec une représentation de l'équipe d'animation.
- D'un bureau qui rassemble 2 membres du comité, la secrétaire sociale et comptable, et les animatrices

- De commissions ou groupes de travail où siègent des membres du comité et des membres de l'association intéressés, parfois une représentation de l'équipe d'animation et parfois des représentants de partenaires, qui prennent en charge diverses activités ou dossier. Chaque commission doit compter au minimum 1 membre du comité (voir organigramme de l'AHQC)
- D'une assemblée générale statutaire annuelle.

### **Une collaboration entre habitants bénévoles /militants et équipe d'animation :**

Le comité de l'AHQC se positionne comme partenaire de l'équipe d'animation mise à disposition par la Ville de Genève par l'entremise de la FASe. Le comité joue le rôle d'« experts » du quartier et de ses besoins, auprès des « experts » de l'animation socioculturelle que sont les professionnels.

### **Ressources de l'association**

Un grand engagement bénévole, 2 animatrices à 50%, une comptable à 15%, 800 heures moniteurs, un budget de fonctionnement d'environ 60'000.- et différents lieux d'animation qui sont appelés à évoluer : une arcade au 4 chemin des Sports, le rez-de-chaussée de la Villa Croissant provisoirement (échéance officielle 2017).

### **Perspectives**

La mise en place du projet de l'espace de la Ferme Menut-Pellet.