

LA CONCORDE : PAS À PAS VERS L'ÉMERGENCE D'UN ECO-QUARTIER

Il est loin le temps où l'on pouvait compter les habitations du secteur sur le bout des doigts ! Deux siècles plus tard, environ 3000 habitants s'organisent en quartier sur ce qui n'était, en 1817, qu'une succession de vergers, hutins¹, pâturages et prés.

Vu ce passé rural, il n'est pas surprenant que lors des débats sur l'aménagement du secteur de la Concorde, apparaisse le désir d'en préserver la biodiversité et la qualité de vie, et que son développement s'oriente vers la réalisation d'un Eco-quartier. Le défi actuel de la Concorde : allier densité et qualité.

Suite à l'adoption du plan directeur du quartier en 2013, de nombreux projets d'aménagement sont annoncés et répartis sur différents secteurs à l'intérieur du périmètre.

1. La pratique des hutins était, à l'époque, présente sur la moitié de la surface viticole de la ville. Il s'agit d'une façon de cultiver la vigne entre les arbres fruitiers grâce à un système de cordes.

Le double objectif de ces transformations est d'améliorer la qualité de vie dans le quartier tout en construisant de nouveaux logements.

Dès le début de l'année 2016, le quartier entrera dans une longue phase de métamorphose (pour de plus amples informations concernant les différents chantiers : info@forum1203.ch). Le chantier de l'école du secteur L, à Vernier, sera probablement le premier à ouvrir le bal dès la fin 2015. Mais il n'y a pas que les engins de chantier qui prolifèrent à la Concorde, de multiples initiatives participent également à ce grand mouvement de mutation. En voici quelques exemples :



- La Ferme Menut-Pellet : développement du projet de transformation de ce témoin historique en espace de quartier, <http://www.forum1203.ch/Renovation-de-la-Ferme-Menut.html>



- Le Mail des Comestibles : des plantes aromatiques et comestibles pour les habitants des Ouches par l'association Symphytô, www.symphyto.com

- La Villa Croissant : la maison de quartier jusqu'alors mobile s'immobilise pour un temps dans une maison au chemin du Croissant et dispense des animations pour les jeunes et moins jeunes, <http://www.ahqc.ch/mqm/>



- Jardins de quartier : des zones plantées pour et par tous, dans l'espace public, sur les conseils de la jardinière de quartier, <http://www.ahqc.ch/jardins-de-quartier/>



- Terrain Entre-Deux (chemin du Croissant) : transformation d'un terrain vague en terrain de détente en attendant la construction de l'immeuble prévu au chemin du croissant (2017-2019).

Face à la densification planifiée pour le quartier (+30% de logements) ces projets reflètent la volonté de préserver le bien-être social en favorisant les projets d'intégration, la mixité, et la qualité des espaces de rencontres et de convivialité. A court, moyen et long terme, habitants présents et futurs, propriétaires, collectivités publiques, entités étatiques et communales, chacun a un rôle à jouer pour que se façonne et se réalise l'Eco-quartier de la Concorde.

«Pour s'améliorer, il faut changer. Donc, pour être parfait, il faut avoir changé souvent.» Winston Churchill



Louise Goffin
Coordinatrice Forum